

**Entrada en vigor
CTE 2019**

**Actualización a fecha
02/04/2020**



El código Técnico de Edificación y el COVID-19

TODCONSTRUCCIÓN DISTRIBUIDOR DE

Índice

Pag. 3 – ¿Qué es el **CTE**?

Pag. 4 – Breve historia del **CTE**

Pag. 5 – Esquema Piramidal de la Reglamentación de la edificación

Pag. 6 – Estructura y Contenidos **CTE 2019**

Pag. 7 – Principales cambios respecto a **CTE 2013**

Pag. 8 – **Visión general**. Entrada en vigor del **CTE 2019**

Pag. 9 – **Visión específica**. Licencia **SOLICITADA** y **OTORGADA** antes del estado de alarma (14/03/2020)

Pag. 10 – **Visión específica**. Licencia **SOLICITADA** y **NO OTORGADA** antes del estado de alarma (14/03/2020)



**TODO
CONSTRUCCIÓN**
shop

weber
SAINT-GOBAIN

¿Qué es el **CTE**?

El **C**ódigo **T**écnico de la **E**dificación (**CTE**) es el marco normativo que establece las exigencias que deben cumplir los edificios en relación con los requisitos básicos de seguridad y habitabilidad

Breve historia del CTE



Real Decreto
314/2006

17/marzo/2006

Orden
FOM/1635/2013

10/sept./2013

Real Decreto
732/2019

27/dic./2019

**En términos de eficiencia energética de los edificios,
cada revisión del CTE ha sido más y más exigente.**

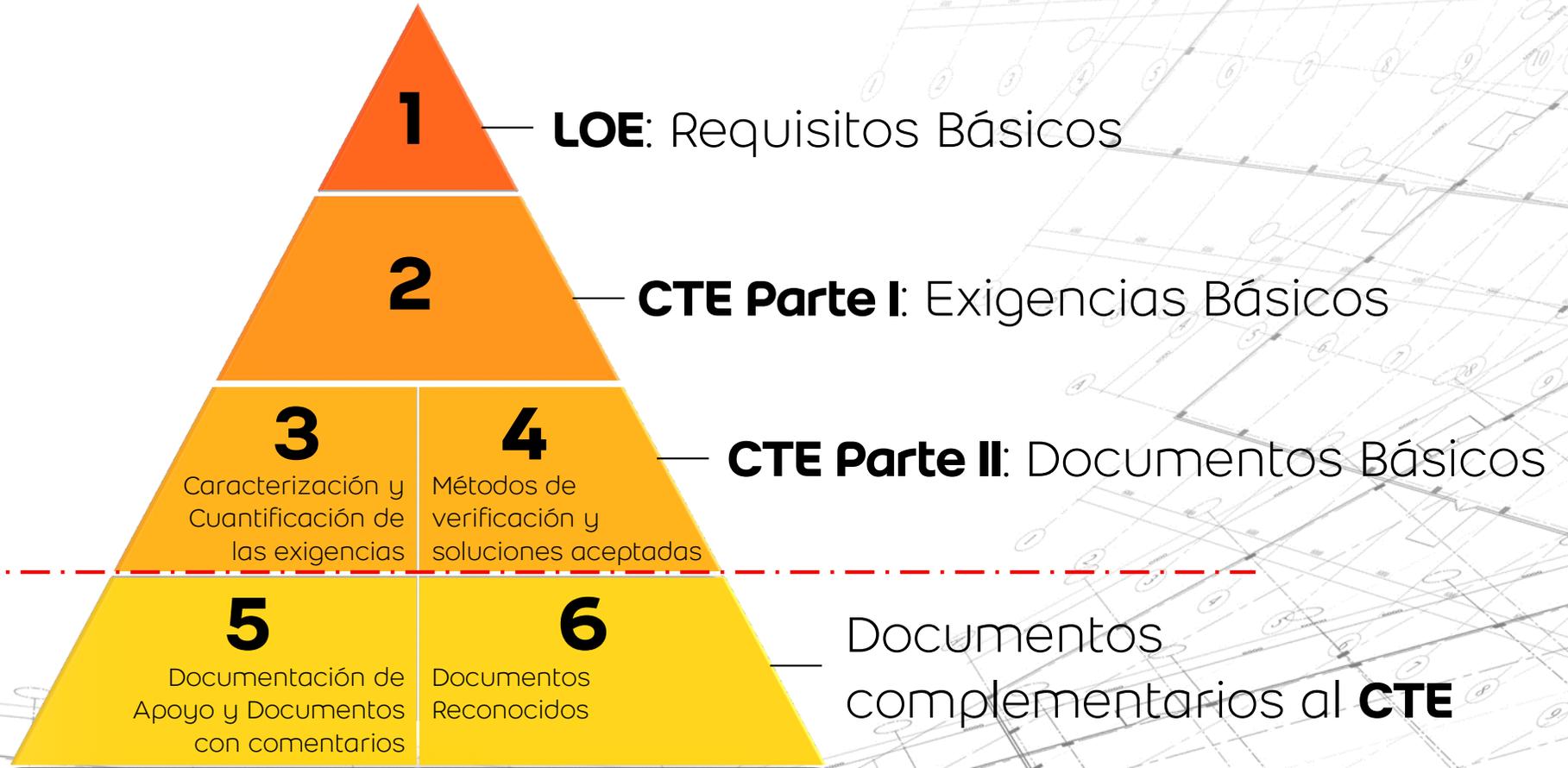
Esquema Piramidal de la **Reglamentación** de la edificación

REGLEMENTARIA

De obligado cumplimiento

INSTRUMENTAL

No obligatorio



TODO
CONSTRUCCIÓN
shop

Estructura y Contenidos **CTE 2019**

El **CTE** está compuesto por 2 partes:

Parte I: Exigencias Básicas. *Generalidades*

Parte II: Documentos Básicos (**DB**)

⇒ Documentos Básicos de **Seguridad**

- ✓ **DB-SE:** Seguridad estructural
- ✓ **DB-SI:** Seguridad en caso de incendio *
- ✓ **DB-SUA:** Seguridad de utilización y accesibilidad

⇒ Documentos Básicos de **Habitabilidad**

- ✓ **DB-HS:** Salubridad *
- ✓ **DB-HE:** Ahorro de energía *
- ✓ **DB-HR:** Protección frente al ruido *

*

Los cambios en estos **Documentos Básicos (DB)** son los que más nos afectan atendiendo a nuestra especialidad



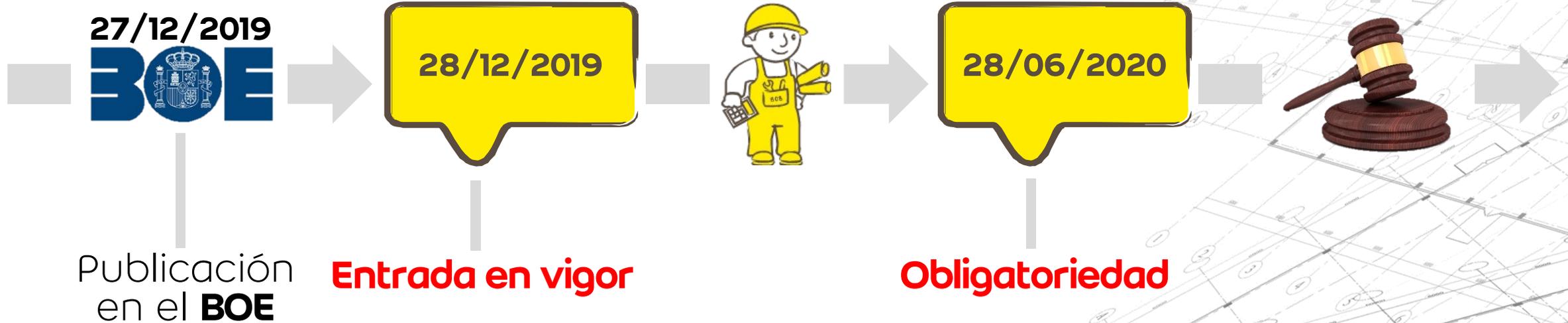
Principales cambios respecto a CTE 2013

- ➔ Nuevos **indicadores** y **exigencias**
- ➔ **Mayores espesores** de aislamiento en Rehabilitación
- ➔ Mejora de los requerimientos de **seguridad frente incendios**
- ➔ Integración de condicionantes de **protección frente al Radón**
- ➔ Los edificios de obra nueva deberán ser de **energía casi nula**
- ➔ Mayor integración de **Energías Renovables**

Visión general entrada en vigor del **CTE 2019**

6 meses de periodo voluntario de petición de **licencia de obras**
(hasta 28/06/2020)

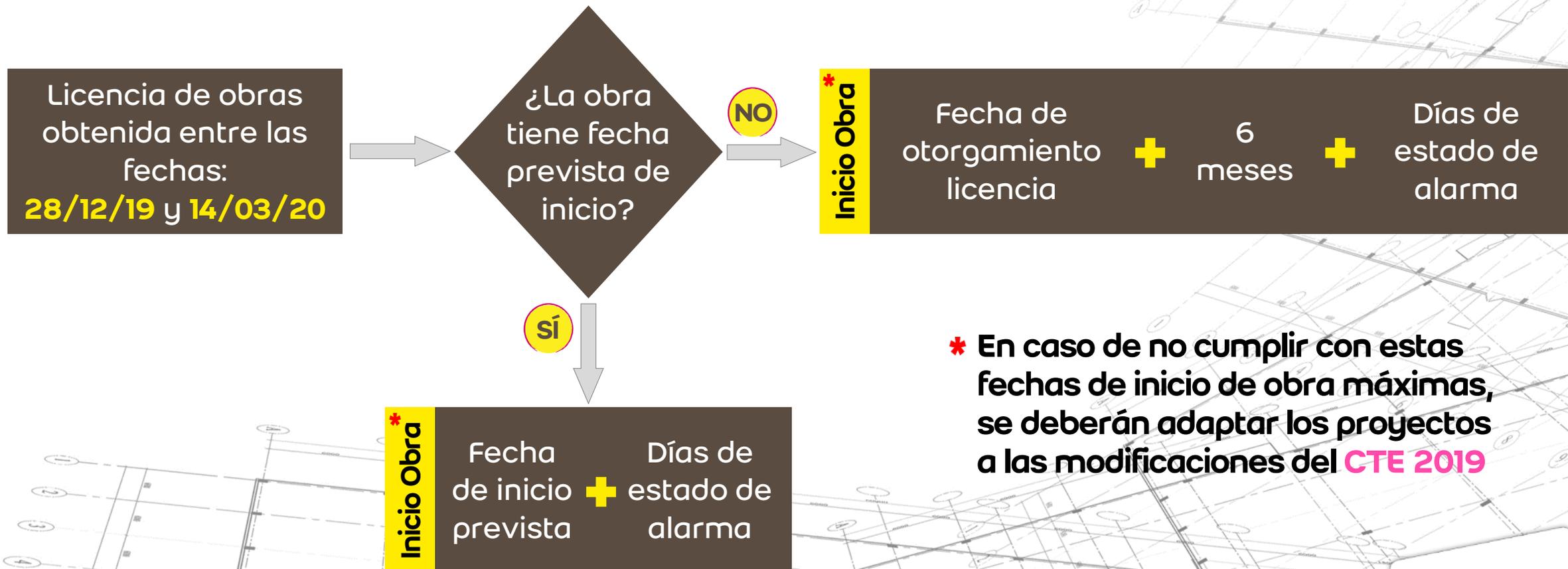
Cualquier **licencia de obra nueva** o **rehabilitación** debe cumplir **CTE 2019**
(Desde 28/06/2020) + días naturales de estado de alarma



A la fecha final del periodo de voluntariedad de aplicación del CTE 2019 (**28/06/2020**) habrá que sumar los días naturales correspondientes a la duración del **Estado de Alarma**

Visión específica entrada en vigor del **CTE 2019** debido al **Estado de Alarma**.

Licencia solicitada y **SÍ OBTENIDA** antes del 14/marzo/2020



* En caso de no cumplir con estas fechas de inicio de obra máximas, se deberán adaptar los proyectos a las modificaciones del **CTE 2019**

Visión específica entrada en vigor del **CTE 2019** debido al **Estado de Alarma**

Licencia solicitada y **NO OBTENIDA** antes del 14/marzo/2020



* En caso de no cumplir con estas fechas de inicio de obra máximas, se deberán adaptar los proyectos a las modificaciones del **CTE 2019**



Todoconstrucción y Terrazos Campanillas abrirá su almacén durante el periodo de alarma de 8 de la mañana a las 15 horas de lunes a viernes.

apertura desde el lunes 13 para venta profesional

*Promoción especial para profesionales durante periodo de alarma
Envío a obra de productos weber acualquier parte de la provincia de
Málaga sin cargo de transporte.*

Pedido minimo un palet

